



## DOCTORALES DE L'ASRDLF 2017

### FICHE D'ETAT DES TRAVAUX DE THESE

A retourner impérativement avant le 15 décembre 2016 à l'adresse suivante accompagnée de la fiche d'inscription :  
[doctoralesasrdlf2017@irstea.fr](mailto:doctoralesasrdlf2017@irstea.fr)

*L'ensemble de la fiche ne doit pas excéder 1 page recto-verso Times New Roman, police 12*

NOM : WILMOTTE	Photo (+ joindre fichier jpg à part)
Prénom : Pierre-François	
Laboratoire : Unité de géographie économique (ECOGEO) & Centre de recherche sur la Ville, le Territoire et le Milieu rural (LEPUR) Université de Liège (ULg)	
Discipline : Géographie économique	
Directeurs de thèse : Jean-Marie Halleux & Isabelle Reginster	

#### **TITRE DE LA THESE : Performance des entreprises et ressources territoriales multi-échelles**

**Idee dominante** : (à formuler de préférence sous forme de question) (entre 300 et 600 caractères espaces compris maximum)

Les ressources territoriales correspondent aux caractéristiques des territoires influençant la capacité des entreprises à développer leur activité. Le projet, portant sur la Wallonie, repose sur deux hypothèses principales : primo, la performance des firmes wallonnes résulterait aussi bien des ressources territoriales associées à leurs localisations que des ressources internes associées à leur organisation. Secundo, les ressources territoriales s'organiseraient sur plusieurs échelles. A ce stade, nous postulons l'existence de trois niveaux structurants : l'échelle de la Wallonie, l'échelle de la sous-région (bassin d'emploi, région urbaine fonctionnelle...) et l'échelle des sites d'implantation.

**Problématiques essentielles** (entre 1 000 minimum et 1 600 caractères espaces compris maximum) :

Le projet vise à s'interroger sur l'impact des ressources territoriales sur la performance des entreprises. L'objectif est de parvenir à modéliser ces ressources afin de tester la relation avec la performance. L'enjeu est de comparer des ressources de différents types à différentes échelles : l'accessibilité, la qualité des lieux, l'environnement économique et la main d'œuvre. Par ailleurs, définir « la performance des entreprises » nécessite d'effectuer des choix reposant sur le finalité (une performance pour le territoire, pour l'intérêt privé ?) mais aussi sur la disponibilité des données. A l'aide de modélisations et d'enquêtes auprès d'entreprises, la finalité est de discuter l'impact des différentes ressources : échelle, intensité, impact sectoriel, ressenti par les acteurs de terrain en fonction du contexte régional wallon. L'objectif des approches croisées est de permettre de comparer et relativiser les variables significatives émergents des différentes recherches. Au départ d'un premier modèle travaillant avec les bases de données de comptabilité des entreprises, l'enchaînement d'un modèle hédonique analysant le prix de l'immobilier et les enquêtes auprès

des entreprises doit permettre de mettre en évidence les ressources territoriales que les entreprises connaissent et mobilisent. In fine, le projet permettra d'interroger la pertinence des politiques publiques qui mobilisent une grande part des moyens publics pour stimuler ces ressources territoriales.

**Méthodologie utilisée** (entre 300 minimum et 600 caractères espaces compris maximum):

Le projet est structuré autour de trois sources de données : premièrement, une modélisation de la relation entre des ressources territoriales et un indicateur reflétant la performance des entreprises à l'aide de données de comptabilité des entreprises. Deuxièmement, un modèle hédonique permettant de modéliser l'impact des caractéristiques du bâtiment et de localisation dans la formation des prix de l'immobilier pour les entreprises. Enfin, une enquête auprès d'entreprises sera menée afin de confronter les enseignements des modèles au ressenti « de terrain ».

**Terrain(s) d'étude** : (100 caractères espaces compris maximum)

La Wallonie (ou la Belgique si toutes les données sont disponibles).

**Mots-clés (6 maximum)** : développement régional, performance des entreprises, compétitivité territoriale, Wallonie

**Date de début de la thèse** : 1<sup>er</sup> octobre 2016

*Nous vous serions reconnaissants de bien vouloir préciser le(s) thème(s) sur le(s)quel(s) porte votre travail de thèse en les classant par ordre de pertinence décroissant. A titre indicatif, nous vous proposons une classification provisoire que nous enrichirons sur vos propositions.*

1. Développement régional et politiques publiques
2. Industries, entreprises et territoires
3. Modélisation, système d'information et simulation
4. Métropolisation et développement rural
5. Transport, logistique
6. Innovation et développement
7. Espace et proximité

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Analyse des dynamiques urbaines                    | <input type="checkbox"/> Inégalités socio-spatiales  |
| <input type="checkbox"/> Analyse des dynamiques rurales et péri-urbaines    | <input type="checkbox"/> Politique publique locale / Politique foncière et/ou de l'habitat |
| <input type="checkbox"/> Transports, logistique                             | <input type="checkbox"/> Environnement et développement durable                            |
| <input type="checkbox"/> Aménagement et environnement                       | <input type="checkbox"/> Innovation et développement                                       |
| <input type="checkbox"/> Industries, entreprises et territoires             | <input type="checkbox"/> Développement régional et politiques publiques                    |
| <input type="checkbox"/> Activités de service et territoires                | <input type="checkbox"/> Modélisation, systèmes d'information, et simulation               |
| <input type="checkbox"/> Acteurs sociaux et territoires                     | <input type="checkbox"/> Espace et proximité   |
| <input type="checkbox"/> Mobilités et modes de vie                          | <input type="checkbox"/> Tourisme, loisirs, sports et territoires                          |
| <input type="checkbox"/> Développement régional et PVD                      | <input type="checkbox"/> Temporalités de l'aménagement                                     |
| <input type="checkbox"/> Phénomènes migratoires et tendances démographiques | <input type="checkbox"/> Métropolisation et développement rural                            |
| <input type="checkbox"/> Projets territoriaux intégrés                      | <input type="checkbox"/> Gouvernance territoriale  |
| <input type="checkbox"/> Biens naturels et culturels                        | <input type="checkbox"/> Autres, précisez :  |